



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Plaça de Pompeu Fabra, 1
17002 Girona
Tel. 872 97 50 00
NIF Q 0801031 F
aca.gencat.cat

Expedient: **UDPH2022003206**
Procediment: **Informes urbanístics**
Assumpte: **Informe tècnic**
Document: **7612953**



INFORME TÈCNIC

Expedient : UDPH2022003206
Peticionari : VPD
Objecte : Modificació puntual del PGOU del sistema viari del vial nord
Curs : Riu Ter i Daró
Municipi : Pals (Baix Empordà)

Coordenades UTM: X = 515652; Y = 4649592;

Amb data d'entrada en aquesta Demarcació territorial 9 de juny de 2022, el Departament de Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori sol·licita informe sobre el document de la 'Modificació puntual del PGOU de sistema viari, vial nord. Municipi de Pals. Aprovació inicial' que subscriu l'enginyer Jaume Corominas Blanch en data d'abril de 2022.

Revisada la documentació que obra en el present expedient i en l'expedient UDPH2022004681, relatiu a la sol·licitud d'informe sobre la modificació puntual del PGOU de Pals relatiu al sistema viari del vial nord, que tramita la OTAA, s'ha pogut comprovar que es tracta de dos expedients amb identitat substancial o connexió íntima i, per tant, d'acord amb el que estableix l'article 57 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'ha acordat l'acumulació del present expedient, UDPH2022003206, amb l'expedient UDPH2022004681.

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

L'àmbit de la modificació puntual està situat al nord-est del terme municipal de Pals, concretament en la zona anomenada Els Verns que enllaça amb l'Avinguda del Grau.

El planejament vigent a Pals és el PGOU aprovat per la CTUG en data 14 de març de 1986 i publicat al DOGC el 4 de març de 1987. El PGOU inclou aquests terrenys dins l'àmbit del sòl no urbanitzable, en Clau r Rústec General.

La Modificació té per objecte possibilitar la futura execució del vial nord per connectar la zona de platges amb la carretera principal C-31, i així dotar d'un vial alternatiu a la GIV-6502 que comunica Pals amb els Masos de Pals i Platja Pals; amb aquesta nova connexió evitarem els col·lapses que pateix la GIV.6502 al ser la única via d'accés i sortida de Platja de Pals.

El document proposa les següents alternatives:

- Alternativa 0: no executar el vial nord de connexió.
- Alternativa 1: executar el vial nord de connexió com a prolongació de la traça existent, tal com ja es preveu en el planejament vigent.
- Alternativa 2: executar el vial nord de connexió resseguint els camins existents.



Generalitat de Catalunya
**Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural**

Pàgina 1 de 3



Doc. original signat per:
Anna Rodríguez Marañón
04/10/2022,
Alexandre Rocas Jordi
04/10/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 03/10/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



05LJ9Q3QUJHVS3NR16QQHM8E1QTNLWU5

Data creació còpia:
04/10/2022 10:28:47

Pàgina 1 de 3



Les alternatives 1 i 2 dibuixen un traçat amb una afecció sobre els recs existents i zones potencialment inundables, que requerirà del seguiment de les mesures que defineixi l'ACA en els seus informes i les obres es realitzaran sota els condicionants del seus documents tècnics. Segons el document, es dona l'oportunitat de recuperar el traçat dels recs aplicant mesures per la seva naturalització i recuperar la biodiversitat del medi natural.

El document conclou que l'alternativa òptima des del punt de vista ambiental és l'Alternativa 1.

Junt a la modificació s'aporta el 'Document ambiental estratègic', que subscriu l'enginyer Martí Corominas i Blanch en data d'abril de 2022. El document mostra la superfície inclosa dins la Zona Potencialment Inundable segons el Plànol INUNCAT que afecta al terme municipal de Pals.

CONSIDERACIONS GENERAL

La traça del vial proposat en l'alternativa escollida (Alternativa 1) en la modificació puntual intercepta, al nord, la Massa d'aigua dels Aiguamolls del Baix Empordà – Basses d'en Coll (codi DMAH 0160400) definida al Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya (Decret 1/2017, de 3 de gener) i, per tant, no és admissible. Caldrà modificar la traça en aquets punt per tal que es preservi del seu deteriorament l'espai delimitat dins de la Massa d'aigua.

D'altre banda, en data 16 de juliol de 2020, el Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua dictamina favorablement la revisió i actualització els mapes de perillositat d'inundació i la zonificació de l'espai fluvial del Districte de conca fluvial de Catalunya (MAPRI 2019), corresponents al segon cicle de la Directiva d'Inundacions, en compliment de l'article 8 de l'apartat segon de l'article 10 del Reial decret 903/2010, de 9 de juliol, d'avaluació i gestió de riscos d'inundació (http://sig.gencat.cat/visors/VISOR_ACA.html).

Els mapes determinen que l'àmbit de la modificació de planejament està inclòs dins l'àmbit d'estudi de l'ARPSI de la conca del Ter-Daró (Codi ES100100). Els resultats de l'estudi hidràulic elaborat per a la delimitació de les zones inundables grafiades en els MAPRI (Codi HD100_201906_T500004), determinen que l'àmbit de la modificació ocupa parcialment terrenys inundables en episodis d'avingudes associades a 100 i a 500 anys de període de retorn pel desbordament del riu Ter, considerant-se que ocupa la Zona Inundable definida a l'article 14 del RDPH.

L'Agència ha delimitat la Zona de Flux Preferent conforme al que disposa l'article 9 del RDPH (codi model ZD100_201910_004), on es constata que part de l'àmbit ocupa de la Zona de Flux Preferent.

D'acord amb l'article 9bis 'Limitacions dels usos del sòl en la zona de flux preferent en sòl rural' no es permetrà la instal·lació d'infraestructures lineals tendents al paral·lelisme amb la llera. Excepcionalment, quan es demostrï que no existeix una altra alternativa viable de traçat, es podrà admetre la ocupació parcial de la zona de flux preferent, minimitzant sempre la alteració del règim hidràulic i compensant, en el seu cas, l'increment del risc d'inundació que eventualment es pogués produir.

Pel que fa a l'ús de vialitat en el sòl no urbanitzable (rural), l'article 14bis 'Limitacions dels usos del sòl en la Zona inundable', no estableix limitacions d'usos en la Zona Inundable.





No obstant, l'admissibilitat de la proposta de l'Alternativa 2 i d'altres alternatives de traçat que afectin a les Zones inundables, es condiona a l'anàlisi de la possible alteració del règim hidràulic que alhora determini les afeccions que podrà generar la modificació de les condicions de risc dels terrenys propers a l'àmbit de la modificació.

CONCLUSIÓ

D'acord amb les consideracions anteriors, s'informa el que segueix sobre el document de la 'Modificació puntual del PGOU de sistema viari, vial nord. Municipi de Pals. Aprovació inicial' que subscriu l'enginyer Jaume Corominas Blanch en data d'abril de 2022:

1. No es pot admetre la traça del vial proposat en l'Alternativa 1 atès que intercepta la Massa d'aigua dels Aiguamolls del Baix Empordà – Basses d'en Coll (codi DMAH 0160400) definida al Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya (Decret 1/2017, de 3 de gener).
2. L'àmbit ocupa parcialment terrenys inundables en episodis d'avingudes associades a 100 i a 500 anys de període de retorn pel desbordament del riu Ter, considerant-se que ocupa la Zona de Flux Preferent i la Zona Inundable definides als articles 9 i 14 del RDPH.
3. La proposta de l'Alternativa 2, o bé d'altres alternatives de traçat que afectin a les Zones inundables, haurà d'analitzar la possible alteració del règim hidràulic i determinar les afeccions que podrà generar la modificació de les condicions de risc dels terrenys propers a l'àmbit de la modificació.
4. El promotor haurà de subscriure una declaració de responsable en la que expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, comproment-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció.
5. A efectes de la prevenció del risc, l'administració competent haurà de concretar les mesures de gestió del risc per a la protecció front el risc d'inundació dels terrenys que ocupen la Zona Inundable. En el cas que s'opti per aplicar mesures estructurals de protecció front el risc d'inundació, s'analitzarà hidràulicament que aquestes no modifiquen substancialment les condicions ni suposen una afectació a tercers.

Vist i plau
El Director
Per delegació (Resolució TES/1198/2019, de 3 de maig. DOGC de 8.05.19)
el Cap de la Demarcació Territorial



Doc. original signat per:
Anna Rodríguez Marañón
04/10/2022,
Alexandre Rocas Jordi
04/10/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 03/10/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



05LJ9Q3QUJHVS3NR16QQHM8E1QTNLWU5

Data creació còpia:
04/10/2022 10:28:47

Pàgina 3 de 3